

RECHTSPRAAK

Geen beroep op verrekening gedaan

Verweerder had klaagster kunnen en moeten adviseren om in het kader van de levering van het huisje een beroep te doen op verrekening van de opeisbare vordering ter zake de koopsom met de eveneens opeisbare (oorspronkelijke) vordering ter zake de lening. Aldus had verweerder ook op de eis in reconventie moeten reageren, althans klaagster moeten adviseren in ieder geval bij de notaris ten tijde van de levering van het huisje een beroep op verrekening te doen. Door dit niet te doen heeft verweerder gehandeld in strijd met de zorg die hij ten opzichte van klaagster behoorde te betrachten.

Instantie: Hof van Discipline

Datum uitspraak: 17-10-2016

ECLI: ECLI:NL:TAHVD:2016:186

Zaaknummer: 160106